



PHL ENGENHARIA
phlengenharia01@gmail.com

Obra: Edifício Sede CREF9/PR
 Data de Início da Obra: 16/01/17
 Data de Conclusão: 10/07/18

RELATORIO QUINZENAL DE OBRA

REL 007 - Curitiba, 02 de Maio de 2017
 Período - 17 de Abril a 30 de Abril.

1.0 - CONTROLE DE PRODUÇÃO

1.1 Serviços realizados no período:

Cravação das estacas de contenção (aproximadamente 70% executado).
 Escavação parcial do terreno
 Arrasamento das estacas de contenção
 Armação de viga de coroamento
 Concretagem de viga de coroamento

1.2 Controle de materiais e equipamentos:

Estacas pré moldadas
 Estacas metálicas
 Aço

1.3 Controle de mão de obra:

Equipe RAC – Engenheiro, almoxarife, mestre de obras e 2 ajudantes
 Equipe Ensolo – Operador, 5 ajudantes
 Empreiteiro de armação

1.4 Condições meteorológicas:



PHL ENGENHARIA

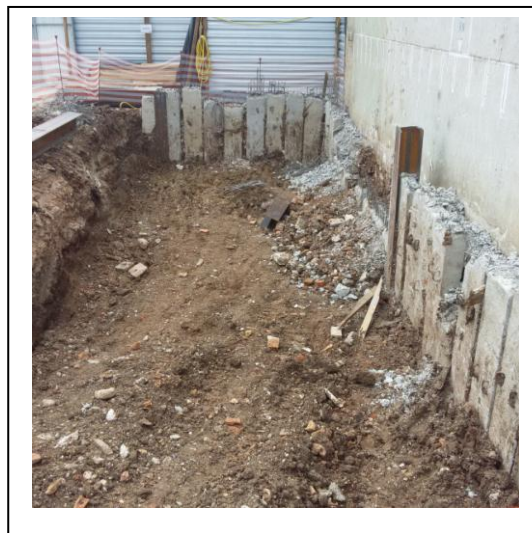
Obra: Edifício Sede CREF9/PR
 Data de Início da Obra: 16/01/17
 Data de Conclusão: 16/07/18

DIA OPERANTE
 CHUVA PORÉM OPERANTE

INOPERANTE DEVIDO A CHUVAS
 INOPERANTE PÓS CHUVA

MESES	Dia	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ABRIL	MANHÃ	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	TARDE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

2.0 – RELATORIO FOTOGRAFICO



3.0 – CONTROLE LEED

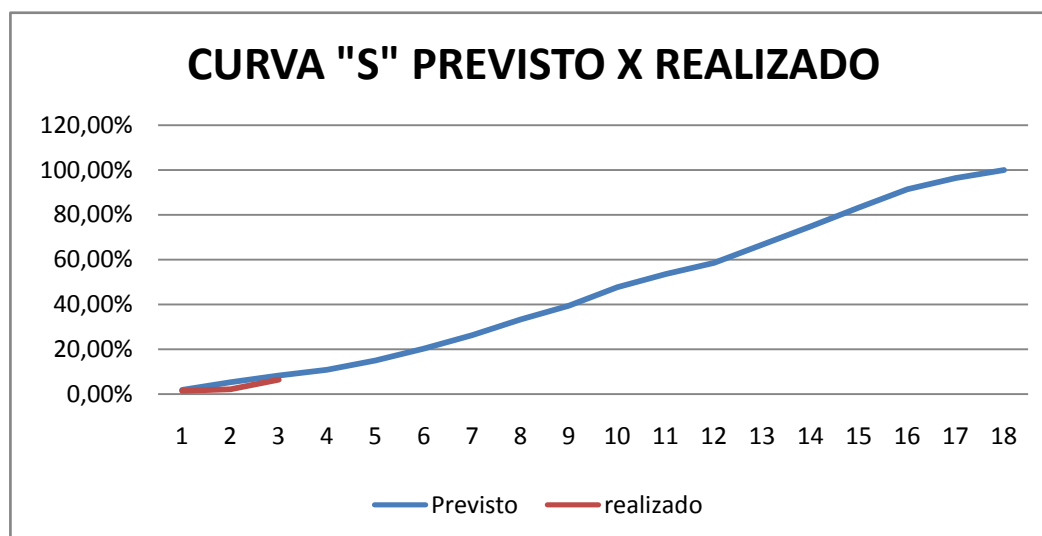
Apresentado relatório de visita a obra com as seguintes pendências:

Pendência	Data	Status	Prazo	Responsável
1. Projeto do Canteiro (1ª etapa)	15/fev	Solicitado	Abril	RAC
2. Listagem de produtos que exigem o controle de VOC para aprovação.	15/fev	Solicitado	Antes da utilização dos produtos	RAC
3. Cronograma da obra	15/fev	Solicitado	Março	RAC
4. Curva ABC de Insumos	15/fev	Solicitado	Março	RAC
4. Inventário de madeiras	15/fev	Solicitado	Março	RAC
3. LOs dos possíveis destinatários para análise e aprovação.	15/fev	Solicitado	Fevereiro	RAC

4.0 – CONTROLE FINANCEIRO

	Mês 01	%	Mês 02	%	Mês 03	%
Previsto Mensal	R\$ 108.700,20	1,91%	R\$ 196.658,70	3,45%	R\$ 169.414,85	2,98%
Previsto Acumulado Mensal	R\$ 108.700,20	1,91%	R\$ 305.358,91	5,36%	R\$ 474.773,76	8,34%
Realizado Mensal	R\$ 85.020,69	1,49%	R\$ 38.753,26	0,68%	R\$ 239.954,51	4,21%
Realizado Acumulado Mensal	R\$ 85.020,69	1,49%	R\$ 123.773,95	2,17%	R\$ 363.728,46	6,39%

5.0 – CURVA S



6.0 – GESTÃO DA INFORMAÇÃO

- Foi constatado que o recuo dos fundos após a cravação das estacas de contenção ficou com 1,80 da divisa. A construtora se comprometeu a diminuir esta diferença, compensando no muro do vizinho, para não ser necessária a alteração ou reaprovação do projeto.
- Verificou-se problemas de rachaduras no muro lateral e elevação do piso do vizinho por conta da cravação das estacas de contenção. A RAC se comprometeu a fazer os reparos.



- Aguardamos a confirmação dos parâmetros de projeto e da pontuação pretendida pelo LEED.
- Aguardamos a confirmação do edital do ar condicionado.

Este relatório foi elaborado e criado pela PHL ENGENHARIA e editado em uma via eletrônica, destinada ao CREF9/PR. Estamos à disposição para esclarecimento de eventuais dúvidas que venham surgir.

Atenciosamente,

Pedro Henrique Locatelli